

**KIRAZ BELEDİYESİNE AİT 2886 SAYILI KANUN 45. MADDESİ GEREĞİ AÇIK TEKLİF USULÜ İHALE İLE KIRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR LİSTESİ**

| SIRA NO | MAHALLESİ  | TAPU ADA PARSEL NO | CADDE / SOKAK / KÜME EVLER | KAPI NO | TAŞINMAZ NİTELİĞİ, KULLANMA TİPİ                 | YÜZÖLÇÜMÜ (m <sup>2</sup> ) | MECLİS/ENCÜMEN KARARININ TARİH VE SAYISI     | KİRALAMA SÜRESİ | BİRİNCİ YIL KİRA BEDELİ (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL) | İHALE TARİHİ VE SAATİ |
|---------|------------|--------------------|----------------------------|---------|--------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|-----------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------|
| 1       | CUMHURİYET | 40 ADA 1 PARSEL    | SABİT ARLI CADDESİ         | 2/1     | PARK YERİ, ÇAY BAHÇESİ                           | 246,00 m <sup>2</sup>       | 20.10.2026 TARİH VE 129/27 SAYILI ENCÜMEN K. | 3 YIL           | 240.000,00 TL + %20 KDV      | 36.000,00 ₺                | 04.11.2026 SAAT 14.00 |
| 2       | İSTİKLAL   | 2 ADA 1 PARSEL     | SABİT ARLI CADDESİ         | 1/1     | PARK YERİ, ÇAY BAHÇESİ                           | 277,00 m <sup>2</sup>       | 20.10.2026 TARİH VE 129/27 SAYILI ENCÜMEN K. | 3 YIL           | 240.000,00 TL + %20 KDV      | 36.000,00 ₺                | 04.11.2026 SAAT 14.15 |
| 3       | CERİTLER   | 105 ADA 1 PARSEL   | KOCACERİTLER KÜME EVLERİ   | 28      | BAHÇELİ KARGİR DÜKKAN                            | 9,00 m <sup>2</sup>         | 20.10.2026 TARİH VE 129/27 SAYILI ENCÜMEN K. | 3 YIL           | 30.000,00 ₺                  | 4.500,00 ₺                 | 04.11.2026 SAAT 14.30 |
| 4       | İĞDELİ     | 121 ADA 163 PARSEL | İĞDELİ KÜME EVLERİ         | 7/1     | 1.246 m <sup>2</sup> SOĞUK HAVA DEPOSU VE ARSASI | 4.577,00 m <sup>2</sup>     | 20.10.2026 TARİH VE 129/27 SAYILI ENCÜMEN K. | 3 YIL           | 1.800.000,00 TL + %20 KDV    | 270.000,00 ₺               | 04.11.2026 SAAT 14.45 |
| 5       | YENİ       | 102 ADA 1 PARSEL   | MENDERES CAD.              | 2/4     | BANKA ATM . YERİ                                 | 6,00 m <sup>2</sup>         | 20.10.2026 TARİH VE 129/27 SAYILI ENCÜMEN K. | 3 YIL           | 250.000,00 ₺                 | 37.500,00 ₺                | 04.11.2026 SAAT 15.00 |



Nasuh COŞKUN  
Belediye Başkanı

İsmail UYSAL

Emlak ve İstimlak Müdür V.